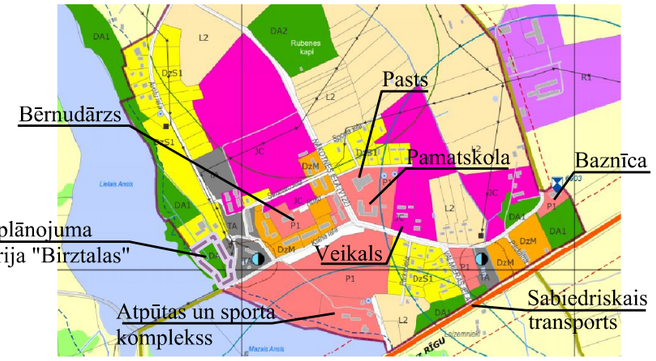
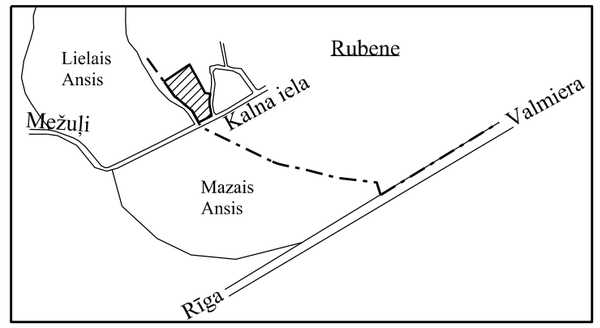
ESOŠĀS SITUĀCIJAS ANALĪZE

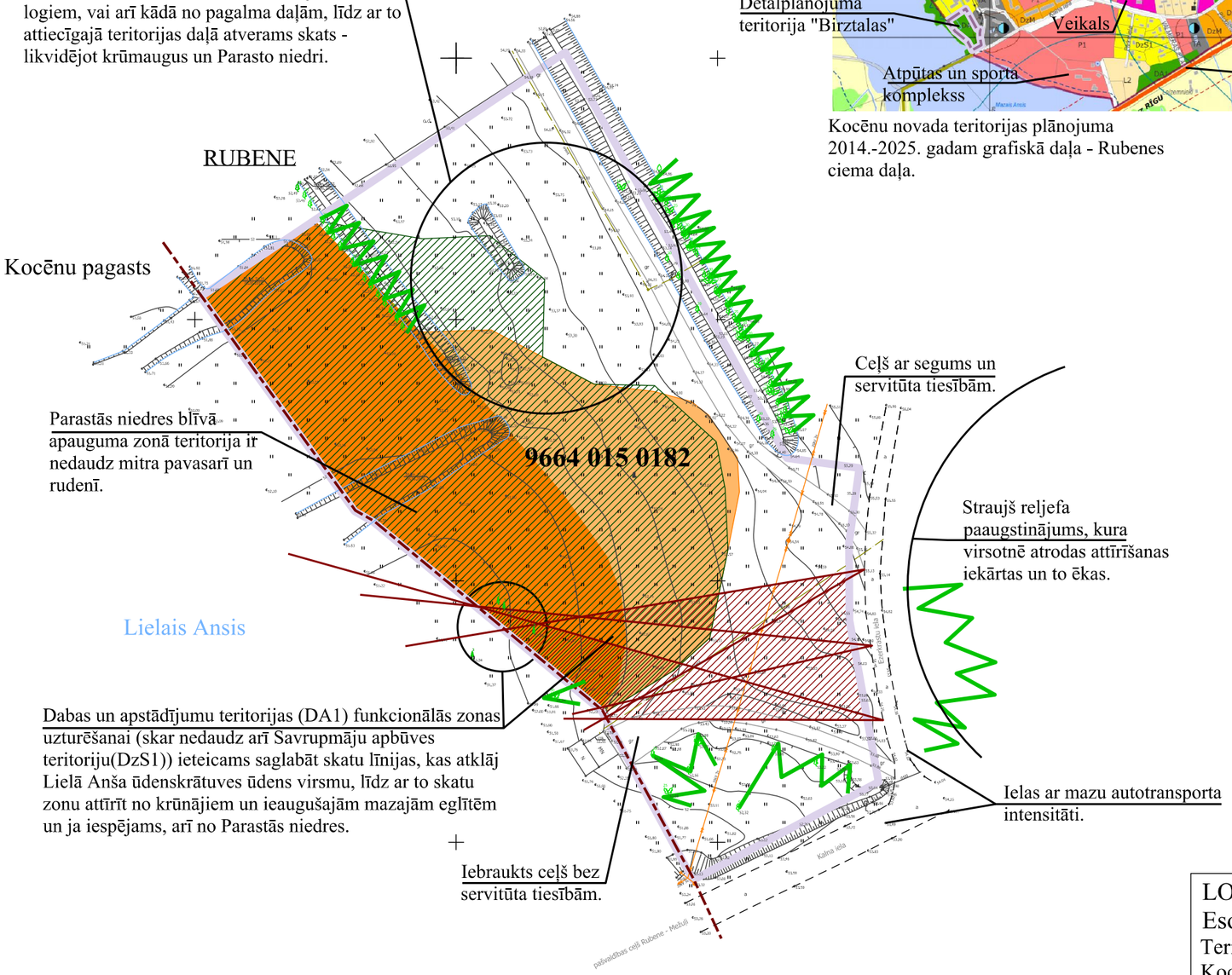
M 1:1000



Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam grafiskā daļa - Rubenes ciema daļa.

SHĒMA - Kocēnu pagasts, Rubene





APZĪMĒJUMI:

- esošā zemes vienības robeža
- lokālplānojuma robeža
- Rubenes ciema robeža
- topogrāfijas pamatne
- 20kV elektrības gaisvadu līnija
- 0.4kV elektrības kabelis
- ceļu infrastruktūra
- Kalna iela — ceļu nosaukumi
- ūdensnoteka
- koku apaugums veido blīvu/ vizuālu sienu
- saglabājamā/ uzturamā skatu zona
- ataugušo krūmu zona
- parastās niedres samērā blīvs un retināts apaugums
- zemes vienības kadastra apzīmējums

PIEZĪMES:
1. Tiek izmantotas: LKS-92 Baltijas augstumu sistēma un LAS 2000,5 koordinātu sistēma.
3. Pamatnes mēroga precizitāte 1:500, atbilstoši SIA "Vidzemes mērnieks" 2019.gada 11.jūlijā uzmērītai topogrāfijai.
4.Objektu līniju veidi un plānoto atļauto izmantošanu ieklājums tiek noformētas, atbilstoši Vadlīnijām par Teritorijas attīstības plānošanai izmantotajiem ģeotelpiskajiem datiem un to ievietošanai TAPIS sistēmā, MicroStation vides iespēju robežās.
5.Funkcionālās zonas tiek noteiktas, atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā 13.11.2013. Kocēnu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gada -Saistošos noteikumus Nr. 32/2013 "Kocēnu novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014. - 2030.gadam.

0 10m 20m 30m 40m 50m

LOKĀLPLĀNOJUMA Esošās situācijas analīze Teritorijai "Birztalas", Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā				LKS - 92 Baltijas augstumu sistēma, LAS 2000,5 koordinātu sistēma		
				pēc graf. d.	Lapas pēc graf. d.	Mērogs
				1	3	1: 1000
Amats	Paraksts	V.Uzvārds	Datums	Izstrādātājs: SIA " VIDZEMES MĒRNIEKS" : Valmierā, Rīgas iela 45 A. Reģ. Nr. 4403030828		
direktors	paraksts	A. Apinis	13.04.2021.			
plānotāja	paraksts	L.Sīle - Krūskopa	13.04.2021.			
darba vadītājs - plānotājs	paraksts	A.Skujiņš	13.04.2021.			
lokāplānojuma vadītāja	paraksts	D.Pētersone	13.04.2021.	Kocēnu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma speciāliste		
īpašnieks	paraksts	U.Taubergs	13.04.2021.	Pasūtītājs: "Birztalas" īpašnieks		